

WIDERRUFSBELEHRUNG

WIDERRUFSRECHT

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Maklervertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Maklervertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief oder eine E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Maklervertrag zu widerrufen, informieren.

Sie können dafür das beigegefügte Muster-Widerrufsformular versenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Der Widerruf ist zu richten an:

Blancke Immobilien
Bahnhofstraße 1
95444 Bayreuth
Telefon: +49 921 339 220 44
E-Mail: info@blancke-immobilien.de

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

VERWENDUNG DER ONLINE-WIDERRUFSFUNKTION

Alternativ zu diesem Formular oder einer formlosen E-Mail können Sie für den Widerruf auch unsere elektronische Widerrufsfunktion auf unserer Website nutzen. Den entsprechenden Button/Link mit der Aufschrift ‚Vertrag widerrufen‘ finden Sie jederzeit gut sichtbar im Footer auf unserer Webseite. Wenn Sie diese Funktion nutzen, werden wir Ihnen unverzüglich eine elektronische Eingangsbestätigung (z. B. per E-Mail) übermitteln.

FOLGEN DES WIDERRUFS

Wenn Sie diesen Maklervertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Maklervertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

VERGÜTUNG BEI SOFORTIGER LEISTUNG

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Maklervertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Maklervertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

WIDERRUFSFORMULAR FÜR DEN VERBRAUCHER

Muster-Widerrufsformular

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie gerne dieses Formular aus und senden Sie es an uns zurück.

An

Blancke Immobilien

Bahnhofstraße 1

95444 Bayreuth

E-Mail: info@blancke-immobilien.de

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (*)/die Erbringung der folgenden Dienstleistung (*)

Bestellt am (*)/erhalten am (*)

Name des/der Verbraucher(s)

Anschrift des/der Verbraucher(s)

Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)

Datum